

VALORE DEI TERRENI EDIFICABILI AI FINI DELLE DICHIARAZIONI I.C.I. PER L'ANNO **2010**

ZONA	ATTIVITA'	UTILIZZO	INDICI FABBRICABILI	CENTRO	PERIFERIA	AREE LIBERE
A Centro Storico						
B1 Estensiva	residenziale+commerciale+direzionale	diretto	1.0 mc./mq.	42,63 €/mq.		5.655 mq.
B2 Semiestensiva	residenziale+commerciale+direzionale	diretto	1.5 mc./mq.	52,47 €/mq.		7.229 mq.
B3 Semintensiva	residenziale+commerciale+direzionale	diretto	2.0 mc./mq.			
B4 Intensiva	residenziale+commerciale+direzionale	diretto	3.0 mc./mq.			
C2 Espansione e Speciale	residenziale	P.U.A.	con PUA approvato	49,19 €/mq.		44.779 mq.
			con PUA da approvare	14,75 €/mq.		13.080 mq.
C3 Espansione	residenziale	attuativo	con PUA approvato	45,91 €/mq.		
			con PUA da approvare	13,11 €/mq.		27.428 mq.
D1 Prod.	industriale+artigianale	diretto	di completamento		19,67 €/mq.	120.000 mq.
		P.U.A.	con PUA approvato	19,67 €/mq.		42.071 mq.
			con PUA da approvare	6,55 €/mq.		
D2 Prod.	commerciale+industriale+artigianale	diretto	di completamento	19,67 €/mq.		
		P.U.A.	con PUA approvato	19,67 €/mq.		
			con PUA da approvare	6,55 €/mq.		37.564 mq.
P.I.P. vigente	industriale	P.I.P.	stralcio PIP realizzato		19,67 €/mq.	350.000 mq.
			stralcio PIP da realizzare		6,55 €/mq.	1.100.000 mq.
D4 Acquacoltura					6,55 €/mq.	2.376 mq
D5 Attrezzature stradali						
D6 Cantieristica navale		P.U.A.	con PUA approvato		19,67 €/mq.	49.320 mq.
			con PUA da approvare		6,55 €/mq.	32.118 mq.
E2 Agricola normale						
E3 Agricola mista						
E4 Agricola a caratt. ins.	residenziale	diretto	800/1200 mc.		36,08 €/mq.	22.200 mq.
F e altre				valore di esproprio	valore di esproprio	